

**СОГЛАСОВАНЫ**  
протокол заседания  
Совета колледжа №2  
от 17.02.2021 г.

**СОГЛАСОВАНЫ**  
протокол заседания Совета  
родителей колледжа №3  
от 18.02.2021 г.

**СОГЛАСОВАНЫ**  
протокол заседания  
Студсовета №3  
от 17.02.2021 г.



## **ПРАВИЛА** **внутреннего распорядка в студенческом общежитии** **ГАПОУ Туймазинский индустриальный колледж**

### **1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии ГАПОУ Туймазинский индустриальный колледж разработаны (далее соответственно – Правила, колледж) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», Федеральным Законом от 23.02.2013г. № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотиносодержащей продукции», Устава колледжа, Положения о студенческом общежитии колледжа и других локально- нормативных актов.

1.2 Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3 При принятии настоящего локального нормативного акта, в соответствии с ч.3 ст.30 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», учитывается мнение Студсовета, Совета родителей колледжа (законных представителей) несовершеннолетних студентов.

1.4 Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания нуждающихся в жилой площади студентов по очной форме обучения. Студентам, обучающимся по заочной форме обучения, предоставляются жилые помещения в общежитиях на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

1.5 Настоящие правила размещаются в общежитии на доске информации в месте доступном для всеобщего обозрения.

### **2 ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ И ВСЕЛЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ**

2.1 Правом временного проживания в студенческом общежитии является приказ на заселение.

2.2 Вселение в общежитие студентов производится комендантом на основании их личных заявлений, паспорта и справки о состоянии здоровья вселяемого. С проживающими заключается договор найма жилого помещения, после чего они проходят временную регистрацию.

2.3 Студенты вселяются в общежитие на один учебный год, по истечении которого обязаны сдать комнату коменданту согласно описи. При заселении учитываются пожелания студентов проживать вместе для создания среди проживающих здорового морально-психологического климата.

2.4 Общежитие не предоставляется на очередной учебный год студентам, систематически нарушающим п. 5.1. и п. 5.2. настоящих Правил.

2.5 При заселении в общежитие студенты должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится воспитателем студенческого общежития.

2.6 Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.7 В случае выселения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

### **3 ПОРЯДОК ПРОХОДА В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ**

3.1 Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие на весь период проживания. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2 При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- лица, не работающие и не обучающиеся в колледже, предъявляют документ, удостоверяющий их личность (паспорт, военный билет, водительское удостоверение).

3.3 Посторонние лица посещают студенческое общежитие по личной просьбе проживающих с 15:00 до 22:00 часов, с предоставлением документа, удостоверяющего личность, вахтеру студенческого общежития для регистрации в журнале. После 22:00 гости, независимо от родственных отношений, обязаны освободить студенческое общежитие.

3.4 Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.5 В период с 23:00 до 7:00 устанавливается время полного покоя. С 24:00 до 6:00 доступ в студенческое общежитие проживающих в нем лиц запрещен.

3.6 Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие строго запрещен.

3.7 Должностные лица администрации колледжа, а также сотрудники из числа инженерно-педагогических работников имеют право круглосуточного посещения студенческого общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил.

### **4 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ, ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ**

4.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями для учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
- избирать совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и досуга жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределение средств, направленных на улучшение социально-бытовых условий проживающих;
- подавать заявление для своевременного ремонта комнат, мебели, инвентаря и устранения недостатков в оборудовании мест общего пользования.

4.2 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- сдавать необходимые документы для временной регистрации и заключать договор жилого помещения;
- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, правила электробезопасности, пожарной безопасности, санитарно-гигиенические правила;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты Советом общежития, администрации колледжа и общежития, с целью контроля за соблюдением правил проживания, проверки сохранности имущества общежития, санитарного состояния комнаты и проведения профилактических и инженерно-технических работ и иных целей;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;
- экономно расходовать электроэнергию и воду, бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю; устранять за свой счет повреждения жилого помещения, мебели, а также производить замену поврежденного санитарно-технического оборудования, вызванные его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей;

- соблюдать чистоту в комнатах и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих комнатах;
- выполнять требования сотрудников общежития, обеспечивающих контрольно-пропускной режим;
- соблюдать требования морально-этических норм поведения, поддерживать атмосферу доброжелательности и взаимного уважения, не допускать конфликтных ситуаций по отношению к проживающим и работникам общежития;
- принять от коменданта общежития комнату, сделать об этом запись в журнале приема комнат, указать состояние комнаты, при выезде сдать комнату и ключи от нее коменданту, о чем сделать соответствующую запись в журнале;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
- при уходе на занятия сдать ключи от комнаты вахтеру;
- соблюдать требования морально-этических норм поведения, поддерживать атмосферу доброжелательности и взаимного уважения, не допускать конфликтных ситуаций по отношению к проживающим и работникам общежития;
- активно участвовать во внеурочное время в работе по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории, текущему ремонту жилых комнат, проведению генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территорий и другим видам общественно-полезного труда;
- информировать воспитателей и коменданта о неудовлетворительном самочувствии для принятия своевременных мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний;
- при уходе из общежития, а также при временном выезде, кроме праздничных дней, делать запись в журнале отсутствующих в общежитии по уважительным причинам;
- при уходе последним из комнаты закрыть все окна, двери, выключить все электроприборы и освещение;
- при необходимости по требованию администрации общежития освобождать занимаемое жилое помещение на время каникул, карантина и пр.

#### 4.3 Проживающим в общежитии запрещается:

- нарушать контрольно-пропускной режим;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую, переносить инвентарь из одной комнаты в другую, производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- использовать в жилом помещении электрические нагреватели, электрические плитки, электрические чайники, кипятильники и другие электронагревательные приборы;
- курить в жилых комнатах и иных помещениях общежития;
- хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (в том числе фейерверки, бенгальские огни, хлопушки, петарды и т.п.);
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- передавать свой пропуск и ключи от жилых помещений другим лицам или иным образом способствовать несанкционированному проникновению посторонних лиц в общежитие;
- нарушать покой соседей, включать магнитофоны, телевизоры с громкостью превосходящей слышимость в пределах комнаты;
- нецензурно выражаться на территории общежития;
- организовывать азартные игры и принимать в них участие;
- выбрасывать из окон и балконов мусор и посторонние предметы, засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования;

- проходить в общежитие и находиться в нем в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;
- содержать животных;
- вывешивать из окон сумки, выставлять за окно банки и продукты.

## **5 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ**

5.1 Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно с советом общежития вносить на рассмотрение предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую;
- на наружной стороне двери комнаты вывешивать список проживающих.

5.2 Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить проживающим в общежитии на период обучения в колледже временную регистрацию;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- содействовать работе Совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

5.3 Администрация общежития и колледжа не несет ответственность за целостность и сохранность личных вещей, оставленных студентами без присмотра.

## **6 ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЛЕДЖА**

6.1 Администрация колледжа обязана:

- обеспечить студентов местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, правилами СанПиН 2.4.3648-20, настоящим Положением, нормами проживания в студенческом общежитии;
- производить вселение и выселение в студенческое общежитие в соответствии с разделом 2 настоящего Положения;
- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании студентов информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- заключать с проживающими и выполнять Договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать штаты общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- содействовать Совету общежития в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## **7 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ**

7.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством колледжа. Применение мер дисциплинарной ответственности к проживающим в общежитии не исключает применение одновременно мер материальной ответственности.

7.2 За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития.

7.3 Меры дисциплинарного взыскания не применяются к студентам с ограниченными возможностями здоровья (с задержкой психического развития и различными формами умственной отсталости).

7.4 Не допускается применение мер дисциплинарного взыскания к студентам во время их болезни, каникул, академического отпуска, отпуска по беременности и родам или отпуска по уходу за ребенком.

7.5 Проживающие подлежат выселению из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- систематического нарушения п. 4.2. и п. 4.3. настоящих Правил;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств;
- отчисления из колледжа.

Разработчик:

заместитель директора по воспитательной работе Максютова Е.В.

*Майл*